

# WientalTerrassen

## FAKTEN:

**Objekt:** Wohnquartier Wientalterrassen  
Käthe-Dorsch-Gasse 17, 1140 Wien

**Bauherr:** WBV-GPA Wohnbauvereinigung für Privatangestellte Ges.m.b.H.

**Architektur:** ARGE KDG / Architekt Christoph Lechner & Partner ZT GmbH &  
Berger+Parkkinen Architekten ZT GmbH

### Projektteam Berger+Parkkinen Architekten

Projektleiter: Lucas Schuh

Team: Adam Ambrus, Fanni Aliz Florian, Jure Kozin, Joanna Magiera, Lucie Najvarova,

### Projektteam Architekt Christoph Lechner & Partner

Projektleiter: Reto Schindler, Zornista Strahilova

Team: Barbara Hubatsch, Georg Wizany, Ursula Köfler-Lechner, Anna Podany

### Fachplaner:

Landschaftsarchitektur: Atelier für Landschaft Lindle Bukor OG, Wien

Statik: Gmeiner Haferl ZT GmbH, Wien

Haustechnik Planung: HTB-Plan-Haustechnik Planungs GmbH, Wien

Bauphysik: Schöberl & Pöll GmbH, Wien

Brandschutz: Ing. Robert Brugger / Prüfstelle für Brandschutztechnik, Wien

Bauträgerwettbewerb: 2018

Baubeginn: September 2020

Fertigstellung: November 2022

**Auszeichnungen:** klimaaktiv Gold 2022

### Gebäudedaten:

Wohneinheiten: 295

Wohnungsgrößen: 40 bis 106 m<sup>2</sup>

Wohnnutzfläche: 20.686 m<sup>2</sup>

Geschäftsfläche: 1.380 m<sup>2</sup>

Sonst. Räume : 4.582 m<sup>2</sup>

Garage, Keller: 8.001 m<sup>2</sup>

Bruttogeschoßfläche oberirdisch: 29.955 m<sup>2</sup>

Bruttogeschoßfläche unterirdisch: 10.651 m<sup>2</sup>

Fahrradstellplätze: 664

Tiefgarage: PKW-Stellplätze: 210

### Ausführende Firma:

Generalunternehmer: STRABAG AG, Wien

### Fotocredits wie folgt anführen:

© Berger+Parkkinen | ARGE KDG

© Daniel Hawelka | ARGE KDG

© Wolfgang Thaler | ARGE KDG